

Absteckungsvermessungen beantragen



Sie möchten eine Vermessung (Absteckung) Ihres Hauses vornehmen lassen oder eine Höhe des vorhandenen, eigenen Grundstückes ermitteln lassen?

Basisinformationen

- Absteckungen und Aufmaße aller Art für Straßen-, Gleis- und Kanalbau, für Hoch- und Tiefbau, für Brücken, Bauwerke und Gebäude
- Beweissicherungsmessungen und Kontrollmessungen
- Höhen
- Massenermittlungen

Voraussetzungen

Eigentümer:in bzw. Bauherr:in oder ausführendes Bauunternehmen

Ablauf

1. schriftliche Antragstellung
2. Terminabsprache
3. Örtliche Vermessung
4. Rechnungsstellung

Weitere Hinweise

- Auftrag erteilen mit Angabe des betreffenden Grundstückes (Straße und Hausnummer) oder Benennung der Katasterbezeichnung (Flur und Flurstück)
- Absteckungen von Gebäuden werden nach den Festsetzungen aus dem gültigen, beschlossenen Bebauungsplan vorgenommen.

Zuständige Stellen

- [Landesamt GeoInformation Bremen](#)
 - +49 421 36178680
 - +49 421 36196007

- Lloydstraße 4, 28217 Bremen
- [Website](#)
- geodatenservice@geo.bremen.de

- **Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Sebastian Horst**
 - +49 421 - 62 32 23
 - Walter-Flex-Straße 2, 28755 Bremen
 - [Website](#)
 - info@vb-horst.de

- **Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Ulrich Eckardt**
 - +49 421 9608090
 - Hansator 5, 28217 Bremen
 - [Website](#)
 - info@vbeckardt.de

- **Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Henning Schaefer**
 - +49 421 557600
 - Werderstraße 27, 28199 Bremen
 - [Website](#)
 - info@vermessung-bremen.de

- **Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Jan Wilhelm Schaefer**
 - +49 421 557600
 - Werderstraße 27, 28199 Bremen
 - [Website](#)
 - info@vermessung-bremen.de

- **Vermessungs- und Katasteramt Bremerhaven**
 - +49 471 590 3307
 - Fährstraße 20, Technisches Rathaus, 27568 Bremerhaven
 - [Website](#)
 - vermamt@magistrat.bremerhaven.de

Online Services

- [Antragsformular für Vermessungen](#)

Gebühren / Kosten

Abrechnung nach VermKostV bzw. nach Zeitaufwand, Gebäudeabsteckungen nach Höhe der Baukosten

Fristen & Bearbeitungsdauer

Welche Fristen sind zu beachten?

keine bzw. nach Vereinbarung

Wie lange dauert die Bearbeitung?

Dauer abhängig vom Umfang der Vermessung

Rechtsgrundlagen

- [Kostenverordnung für das amtliche Vermessungswesen und die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte nach dem Baugesetzbuch \(VermWertKostV\)](#)
- [Fachliche Weisung Erhebung von Geobasisdaten durch Liegenschaftsvermessungen \(FW LiegVerm\) vom 3. Juni 2019 , zuletzt geändert durch Verfügung vom 25. Oktober 2020](#)
- [Bremische Landesbauordnung \(BremLBO\)](#)
- [Bremische Bauvorlagenverordnung \(BremBauVorIV\)](#)

Häufige Fragen

Was benötige ich zur Erstellung eines neuen Hauses ?

Sie benötigen die Eckpunkte bzw. Achsen des neu zu errichtenden Hauses .

Was kostet eine Absteckungsvermessung im Durchschnitt ?

Eine Absteckungsvermessung richtet sich nach den Baukosten des Neubaus, bzw. nach Zeitaufwand.

Kann ich auch eine NN-Höhe meines Geländes erhalten?

Ja. Diese Maßnahme wird nach Zeitaufwand abgerechnet.

Kann eine Absteckung auch von der ausführenden Baufirma gemacht werden?

Ja, wenn die exakte Grenzsituation örtlich vorliegt und Baugrenzen und Baulinien bekannt sind. Die Verantwortung liegt hierbei bei dem Bauunternehmenden!

Wer haftet grundsätzlich für die Richtigkeit einer Absteckungsvermessung?

Es haftet immer die Person, die die örtliche Absteckungsvermessung ausgeführt hat.

Aktualisiert am 22.08.2025